



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Северный, улица Ломоносова, 22, пом. 0 для субъектов малого и среднего предпринимательства (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский р-н

10.07.2017

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ДО/17-315

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Северный, улица Ломоносова, 22, пом. 0 для субъектов малого и среднего предпринимательства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Документация об аукционе** утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 03.05.2017 (№ извещения 020517/6987935/03).

**Дата и время окончания рассмотрения Заявок:** 10.07.2017 в 09 час. 00 мин. по московскому времени.

**Место, дата и время проведения аукциона:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), 10.07.2017 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

#### 1. Информация по итогам заявочной кампании:

##### Лот № 1.

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Нежилое помещение.

**Назначение:** нежилое помещение.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, Домодедовский р-н, г. Домодедово, мкр. Северный, улица Ломоносова, 22, пом. 0.

**Кадастровый номер помещения:** 50:28:0030261:1174.

**Площадь, кв.м:** 43,3.

**Этажность (этаж):** 0.

**Наличие отдельного входа:** имеется.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 69 600,00 руб. (Шестьдесят девять тысяч шестьсот руб. 00 коп.) в год без учета НДС.

**«Шаг аукциона»:** 3 480,00 руб. (Три тысячи четыреста восемьдесят руб. 00 коп.).

**Размер задатка:** 13 920,00 руб. (Тринадцать тысяч девятьсот двадцать руб. 00 коп.).

**Срок действия договора:** 10 (Десять) лет.

**Целевое назначение:** административно-бытовое.

**Передача прав третьим лицам / субаренда:** Субаренда нежилого помещения допускается только при условии получения письменного согласия Комитета по управлению имуществом. Переуступка прав третьим лицам запрещена в соответствии с нормами Федерального закона от 24.07.2017 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

— ИП Вольфсон Елена Ивановна (ИНН <...> ОГРНИП <...>, место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Соответствие заявки требованиям документации об	Задаток (13 920,00 руб.)
1	ИП Вольфсон Елена Ивановна	соответствует	поступил

**2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**2.1.**

Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>		
ИП Вольфсон Елена Ивановна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

**2.2.** Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

**2.3.** Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1 **ИП Вольфсон Елене Ивановне** заключить договор аренды по начальной (минимальной) цене договора (цене лота) в размере: **69 600,00 руб.** (Шестьдесят девять тысяч шестьсот руб. 00 коп.) в год без учета НДС.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ**

Заместитель Председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

**М.С. Саркисян**

Член Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

**В.А. Занин**

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

**Н.С. Куликова**